

(別紙)

遵守事項一覧

番号	<input checked="" type="checkbox"/>	遵守事項	該当箇所
・ 仲介契約・FA 契約の締結			
1	<input checked="" type="checkbox"/>	業務形態の実態に合致した仲介契約・FA 契約を締結する。	「3 各工程の具体的な行動指針」 「(2) 仲介契約・FA 契約の締結」【53～54 ページ】
2	<input checked="" type="checkbox"/>	契約締結前に依頼者に対し仲介契約・FA 契約に係る重要な事項について明確な説明を行い、依頼者の納得を得る。 説明すべき重要な点は以下のとおりである。	
(1)	<input checked="" type="checkbox"/>	・ 譲り渡し側・譲り受け側の両当事者と契約を締結し双方に助言する仲介者、一方当事者のみと契約を締結し一方のみに助言する FA の違いとそれぞれの特徴	
(2)	<input checked="" type="checkbox"/>	・ 提供する業務の範囲・内容（マッチングまで行う、バリュエーション、交渉、スキーム立案等）	
(3)	<input checked="" type="checkbox"/>	・ 手数料に関する事項（算定基準、金額、支払時期等）	
(4)	<input checked="" type="checkbox"/>	・ 秘密保持に関する事項（秘密保持の対象となる事実、士業等専門家等に対する秘密保持義務の一部解除等）	
(5)	<input checked="" type="checkbox"/>	・ 専任条項（セカンド・オピニオンの可否等）	
(6)	<input checked="" type="checkbox"/>	・ テール条項（テール期間、対象となる M&A 等）	
(7)	<input checked="" type="checkbox"/>	・ 契約期間	
(8)	<input checked="" type="checkbox"/>	・ 依頼者が、仲介契約・FA 契約を中途解約できることを明記する場合には、当該中途解約に関する事項	
・ 最終契約の締結			
3	<input checked="" type="checkbox"/>	最終契約の締結に当たっては、契約内容に漏れがないよう依頼者に対して再度の確認を促す。	「3 各工程の具体的な行動指針」 「(8) 最終契約の締結」【56 ページ】
・ クロージング			
4	<input checked="" type="checkbox"/>	クロージングに向けた具体的な段取りを整えた上、当日には譲り受け側から譲渡対価が確実に入金されたことを確認する。	「3 各工程の具体的な行動指針」 「(9) クロージング」【56 ページ】
・ 専任条項			
5	<input checked="" type="checkbox"/>	依頼者が他の支援機関の意見を求めたい部分を仲介者・FA に対して明確にした上、これを妨げるべき合理的な理由がない場合には、依頼者に対し、他の支援機関に対してセカンド・オピニオンを求めることを許容する。ただし、相手方当事者に関する情報の開示を禁止したり、相談先を法令上又は契約上の秘密保	「5 専任条項の留意点」【57～58 ページ】